ODPIS

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Zarządzenie nr .....62...../I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ..24 lutego..... 2017r.

w sprawie wynajęcie lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), §4 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.), § 5 ust.1, §42 ust.2 zarządzenia Nr 43/I/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 3 lutego 2017r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.1.Wyrażam zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul.Jagiełły 15 o powierzchni 18,77m², ze Stowarzyszeniem Równi Wobec Prawa, na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2019r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności charytatywnej – biuro porad prawnych, ze stawką czynszu netto 3,50zł/m².

2.Wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

DYREKTOR
Wydziału Promocji i Informacji
Maria Koserkowska

Stwierdzam zgodność z oryginałem
data 27-02-2017 podpis .....
stanowisko służbowe .....

Załącznik do zarządzenia nr .62./I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ....27.....lutego.....2017r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m²]
1.	ul.Jagiełły 15 Nr 1069, 412m² GW1G/00096407/6	prowadzenie działalności charytatywnej – biuro porad prawnych	I piętro	18,77	lokal składa się z 1 pomieszczenia, instalacje: elektryczna, c.o. ogólny stan techniczny - dobry	3,50

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Lucek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

ODPIS

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Zarządzenie nr ...63.../I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ..24....lutego..... 2017r.

w sprawie wynajęcie lokalu użytkowego

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016, poz.446 ze zm.), art.13 ust. 1, art.25 ust.1 i 2, art. 35 ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), §4 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.) oraz §5 ust.1 zarządzenia nr 43/I/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 3 lutego 2017r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.Wyrażam zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem Równi Wobec Prawa kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o pow.18,77m² usytuowanego w budynku przy ul.Jagiełły 15 z przeznaczeniem na niezarobkową działalność charytatywną – biuro porad prawnych, na czas oznaczony do 3 miesięcy, ze stawką czynszu netto 3,50zł/m^2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Stwierdzam zgodność z oryginałem
DYREKTOR
Wydziału Promocji i Informacji
Marta Liberkowska
27-02-2017
data ..... podpis .....
stanowisko służbowe .....