ODPIS

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Zarządzenie nr .....59...../I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ..27...lutego..... 2017r.

w sprawie wynajęcie lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2, art.35 ust.1, art. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), §4 ust.1 pkt 5 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.), § 5 ust.1, §42 ust.2 zarządzenia Nr 43/I/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 3 lutego 2017r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.1.Przeznaczam do wynajęcia lokal użytkowy usytuowany w oficynie budynku przy ul.Armii Polskiej 38 o powierzchni 136,96m², na rzecz Stowarzyszenia Człowiek w Potrzebie – Wolontariat Gorzowski – organizacji pożytku publicznego, na czas oznaczony do dnia 30 września 2019r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pożytku publicznego – Środowiskowy Dom Samopomocy, ze stawką czynszu netto 1,00zł/m².

2.Wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3.Traci moc zarządzenie Nr 50/I/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 15 lutego 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Stwierdzam
zgodność z oryginałem
data 27-02-2017 podpis .....
stanowisko służbowe .....

DYREKTOR
Wydziału Promocji i Informacji
Marta Liberkowska

Załącznik do zarządzenia nr 59/I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 lutego 2017r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m²]
1.	ul.Armii Polskiej 38 Nr 1230, 85m² GW1G/00109456/9	prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	oficyna	136,96	lokal składa się z 12 pomieszczeń, instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa, c.o. ogólny stan techniczny - dobry	1,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lucek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta