IV Odnawianie elewacji frontowych kamienic położonych w obszarach wpisanych do rejestru zabytków finansowanych ze środków Urzędu Miasta za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Bezpośrednim bodźcem do rozpoczęcia prac były obchody 750-lecia Gorzowa Wlkp. przypadające na 2007r., których głównym elementem był zaplanowany korowód traktem królewskim przebiegającym przez tzw Nowe Miasto - stanowiące największy zwarty obszar zabudowy historycznej.

Nowe Miasto uniknęło w czasie działań wojennych poważniejszych zniszczeń, jednakże przez wiele lat było pozostawione same sobie. Oczywistą konsekwencją była postępująca dewastacja techniczna poszczególnych kamienic, które zamiast stanowić ozdobę miasta raczej stanowiły postrach dla przechodniów zwłaszcza gdy sytuacja wymagała wywieszenia tabliczki „Uwaga – spadające tynki".

Właściciele kamienic - głównie wspólnoty mieszkaniowe - nie były w stanie samodzielnie pokryć kosztów prac remontowych.

Powstał więc program odnowienia elewacji w pierwszej kolejności na trasie korowodu.

Ze względu na możliwości finansowe miasta wsparcie ograniczone jest głównie do remontów fasad ale obejmowało również stabilizację osiadań budynku i wymianę pokrycia dachowego.

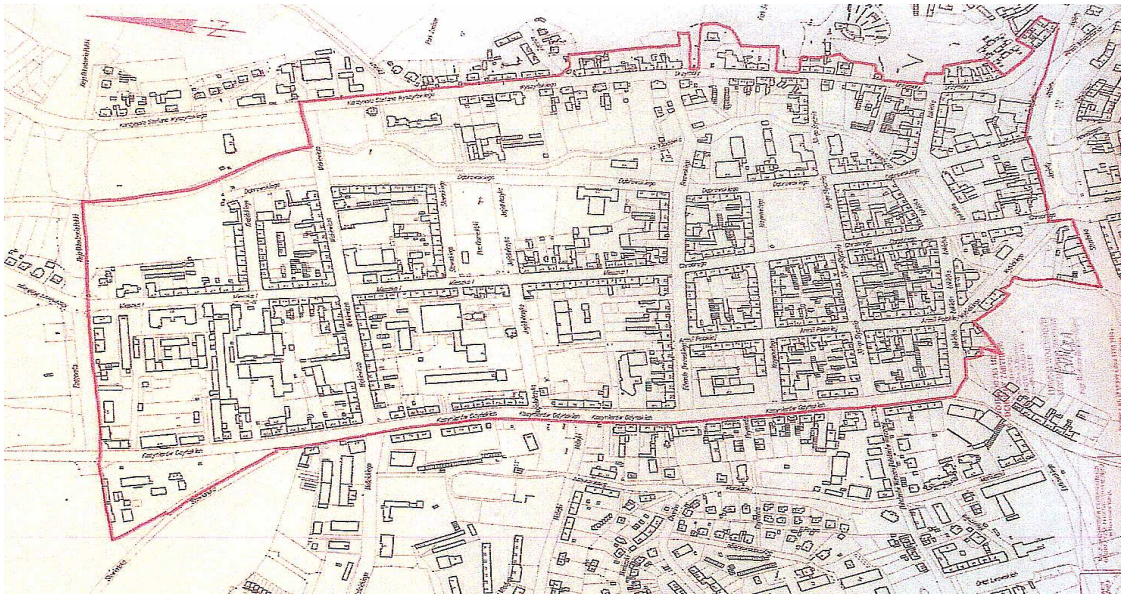
Obserwuje się, że niektóre wspólnoty – pobudzone poczynionymi pracami – podejmują już we własnym zakresie działania mające na celu wykonanie ze środków własnych (wspartych również kredytami) remontów części wspólnych, czy też elewacji tylnej.

Rozpoczęty w 2006 r. program dofinansowania z budżetu Miasta Gorzowa Wlkp. remontów budynków Wspólnot Mieszkaniowych w oparciu o dokonaną w 2009 r. ocenę przez Związek Miast Polskich został wpisany do Bazy Dobrych Praktyk **www.dobrepraktyki.pl**

ZESTAWIENIE REMONTOWANYCH ELEWACJI FRONTOWYCH BUDYNKÓW W LATACH 2006 - 2010

L.p.	Rok	Ilość wyremontowanych elewacji	Ilość wykonanych projektów	Koszty [zł]		
				Gmina	Właściciele	Razem
1.	2006	20	x	894 675	618 585	**1 513 260**
2.	2007	8	3	684 498	417 601	**1 102 099**
3.	2008	1	14	113 030	333 513	**446 543**
4.	2009	12	10	416 033	428 651	**844 684**
5.	2010	11	x	543 138	293 748	**836 886**
	Razem:	52				**4 594 472**

Historyczny układ urbanistyczny tzw. Nowe Miasto w Gorzowie Wlkp.



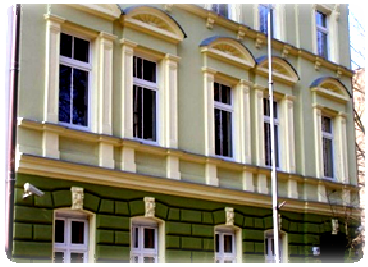
ul. Sikorskiego 106

ul. Armii Polskiej 39

ul. Mieszka I 3

ul. Chrobrego 6

ul. Mieszka I 64



ul. Drzymały 14

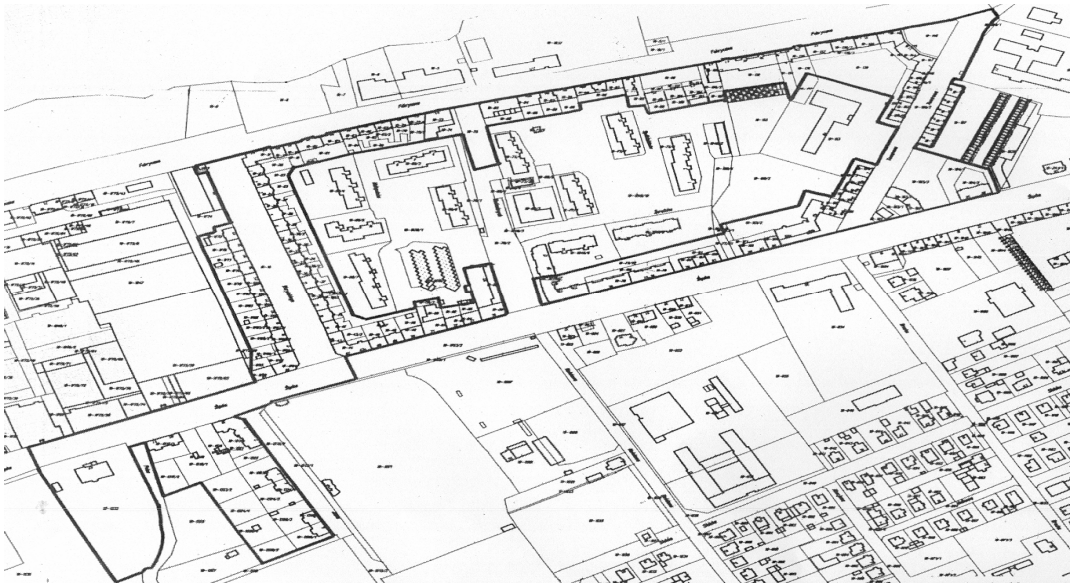
ul. Chrobrego 22

ul. Mieszka I 10

Aby rozszerzyć obszar zabudowy wspólnot mieszkaniowych , dla którego otworzą się możliwości udzielania dotacji koniecznym do podjęcia działaniem stało się nadanie statusu zabytku dla kolejnego układu urbanistycznego miasta.

Decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13 sierpnia 2010 r. historyczny układ urbanistyczny Zamościa – dawnego osiedla robotniczego w skład którego wchodzi zabudowa historycznych ulic - Waryńskiego, Jasnej, Śląskiej, Towarowej, Fabrycznej.

Właśnie z tego obszaru na rok 2011 przewidziane jest finansowanie z dotacji dla 3 budynków remontu pokrycia dachów wraz z renowacją elementów szachulcowych elewacji.



ul. Śląska 1-2

ul. Śląska 38

Ul. Jasna 3-4

ul. Jasna 5 -6