Załącznik do ogłoszenia nr 46./II/2019
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ....10 maja..... 2019r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujące lokale:

Lp.	adres lokalu	przetarg	przeznaczenie	lokal			wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m²]	wysokość wadium [zł]
				położenie	powierzchnia [m²]	opis		
1.	ul.30 Stycznia 9 Nr 1237, 425m² GW1G/00106209/2	V	działalność gospodarcza	piwnice	20,69	lokal składa się 3 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny dostateczny	4,03	90
2.	ul.Dworcowa 11 Nr 1621, 518m² GW1G/00058305/3	II		piwnice	25,85	lokal składa się z 3 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, nie ma urządzeń grzewczych oraz wolnych przewodów kominowych do celów grzewczych; ogólny stan techniczny dobry	6,00	160
3.	ul.Borowskiego 21 Nr 716, 494m² GW1G/00058303/9	II		I piętro w oficynie	15,68	lokal składa się 3 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; nie ma wc, istnieje możliwość wykonania wc w lokalu; ogólny stan techniczny dostateczny	6,00	100
4.	ul.Piłsudskiego 1a Nr 958/3, 4120m² GW1G/00089719/4	III	działalność gospodarcza z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności leczniczej	II piętro	33,68	lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej pow. 24,10m^2 i części wspólnej o pow. 9,58m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; wc do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	4,00	140
5.	ul.Mieszka I 42 Nr 117, 2167m² GW1G/00122891/7	II		poddasze	51,24	lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej pow. 28,00m^2 i części wspólnej o pow. 23,24m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z kotłowni lokalnej; wc do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	6,00	310

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta