Załącznik do ogłoszenia nr 50./II/2019
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ...31...maja..... 2019r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia
Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujące lokale:

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przetarg	przeznaczenie	lokal			wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m²]	wysokość wadium [zł]
				położenie	powierzchnia [m²]	opis		
1.	ul.Łokietka 29 Nr 1179, 358m² GW1G/00025803/4	II	działalność gospodarcza	parter	162,55	lokal składa się z 14 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny – dobry	8,00	1.310
2.	ul.Chrobrego 33 Nr 1773, 324m² GW1G/00032237/7	III		I piętro	87,50	lokal składa się z 3 pomieszczeń o łącznej pow. 79,55m² oraz części wspólnej o pow. 7,95m²; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, nie ma urządzeń grzewczych; wc do wspólnego użytku; nie ma wolnych przewodów kominowych do celów grzewczych; ogólny stan techniczny - średni	4,00	350
3.	ul.Drzymały 39 Nr 1020, 271m² GW1G/00022953/9	III		parter w oficynie	23,54	lokal składa się 2 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: nie ma instalacji, w lokalu przebiega pion wodno-kanalizacyjny i leżak instalacji gazowej; ogólny stan techniczny - dostateczny	5,26	130
4.	ul.Gwiaździsta 16 Nr 2101, 1992m² GW1G/00072033/9	II		piwnice	50,39	lokal składa się 5 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	6,00	310
5.	ul.Wyszyńskiego 12 Nr 992/3, 1863m² GW1G/00069786/8	I		piwnice	50,70	lokal składa się 4 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; wc w lokalu; ogólny stan techniczny - dostateczny	8,00	410
6.	ul.Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m² GW1G/00035400/2	III	działalność gospodarcza z wyłączeniem usług hotelarskich	I piętro	224,09	lokal składa się z 13 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń w-c, korytarzy oraz części wspólnej o pow. 15,59m²; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	4,00	900
7.	ul.Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m² GW1G/00035400/2	II		II piętro	129,54	lokal składa się z 8 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń w-c, skrytki, 2 pomieszczeń gospodarczych i korytarza; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	6,00	780

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta