Załącznik do ogłoszenia nr 52./II/2019
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ... 10 czerwca ..... 2019r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego – konkursu ofert następujący lokal:

| adres lokalu | przetarg | przeznaczenie | lokal | | | wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m²] | wysokość wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | położenie | powierzchnia [m²] | opis | | |
| ul.Hawelańska 7<br>Nr 1929, 317m²<br>GW1G/00023119/8 | I | działalność gospodarcza w formie kawiarni lub małej gastronomii połączona z działalnością społeczno-kulturalną * | parter<br>piwnice | 132,95<br>+ 59,06<br>= 192,01 | lokal składa się z 4 pomieszczeń na parterze, w tym pomieszczenie wc i 2 pomieszczeń w piwnicy; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci;<br>ogólny stan techniczny – średni | 8,00 | 1.540 |

* najemca oprócz działalności gastronomicznej winien w lokalu prowadzić także działalność społeczno-kulturalną, np.: czytelnię gazet i książek, ekspozycję prac artystów; opis zamierzonej działalności, w tym proponowaną działalność społeczno-kulturalną - oferent zobowiązany jest określić w ofercie złożonej do przetargu

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta