Załącznik do ogłoszenia nr .64./II/2019
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ...19...lipca..... 2019r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujące lokale:

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przetarg	przeznaczenie	lokal			wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m²]	wysokość wadium [zł]
				położenie	powierzchnia [m²]	opis		
1.	ul.Łokietka 29 Nr 1179, 358m² GW1G/00025803/4	III	działalność gospodarcza	parter	162,55	lokal składa się z 14 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny – dobry	6,00	980
2.	ul.Chrobrego 33 Nr 1773, 324m² GW1G/00032237/7	IV		I piętro	87,50	lokal składa się z 3 pomieszczeń o łącznej pow. 79,55m^2 oraz części wspólnej o pow. 7,95m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, nie ma urządzeń grzewczych; wc do wspólnego użytku; nie ma wolnych przewodów kominowych do celów grzewczych; ogólny stan techniczny - średni	4,00	350
3.	ul.Bohaterów Westerplatte 10 Nr 336/7, 8966m² GW1G00041187/7	I		piwnice	31,82	lokal składa się z 4 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci, wodno-kanalizacyjną – w oddzielnym pomieszczeniu z wc przeznaczonym do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	8,00	260
4.	ul.Gwiaździsta 16 Nr 2101, 1992m² GW1G/00072033/9	III		piwnice	50,39	lokal składa się 5 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	4,00	210
5.	ul.Wyszyńskiego 12 Nr 992/3, 1863m² GW1G/00069786/8	II		piwnice	50,70	lokal składa się 4 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; wc w lokalu; ogólny stan techniczny - dostateczny	6,00	310
6.	ul.Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m² GW1G/00035400/2	I	działalność gospodarcza, gastronomia	parter	367,26	lokal składa się z 19 pomieszczeń, w tym 3 zespołów sanitarnych z kabinami wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - średni	12,00	4.410
7.	ul.Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m² GW1G/00035400/2	IV	działalność gospodarcza z wyłączeniem usług hotelarskich	I piętro	224,09	lokal składa się z 13 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń wc, korytarzy oraz części wspólnej o pow. 15,59m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	4,00	900
8.	ul.Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m² GW1G/00035400/2	III		II piętro	129,54	lokal składa się z 8 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń wc, skrytki, 2 pomieszczeń gospodarczych i korytarza; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	4,00	520

9.	ul.Piłsudskiego 1a Nr 958/3, 4120m² GW1G/00089719/4	I	działalność gospodarcza z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności leczniczej	parter	32,20	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 23,05m^2 i części wspólnej o pow. 9,15m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; wc do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	12,00	390
10.	ul.Piłsudskiego 1a Nr 958/3, 4120m² GW1G/00089719/4	I		parter	31,38	lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej pow. 22,45m^2 i części wspólnej o pow. 8,93m^2; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; wc do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	12,00	380

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta