Przedmiar

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Obiekt	Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.
Lokalizacja	ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.
Biuro kosztorysowe	Generator pracownia termomodernizacji

GENERATOR
Langa
Kursko 24, 66-300 Międzyrzecz
NIP 926-170-27-96 REGON 080317690

Sporządził Charlotta A. Langa

Kursko, marzec 2019 r.,

Przedmiar

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNNR 3 0801/04	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
2	KNR 2-31 0810/03	Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu - analogia		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
3	KNR K-08 0201/01	Mechaniczne oczyszczenie podłoża		
		=((0,8*2,5*4)*2)+(0,2*4,1*4) 19,28	m2	19,28
		razem	m2	19,28
4	KNR 4-01 0624/03	Odgrzybianie ciągłe dwukrotne stropów ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania		
		=((0,8*2,5*4)*2)+(0,2*4,1*4) 19,28	m2	19,28
		razem	m2	19,28
5	KNR K-31 0201/05	Gruntowanie dwukrotne podłoża pod wykonanie izolacji		
		=((0,8*2,5*4)*2)+(0,2*4,1*4) 19,28	m2	19,28
		razem	m2	19,28
6	KNR K-33 0101/04	Uzupełnienie ubytków w tynkach		
		=(((0,8*2,5*4)*2)+(0,2*4,1*4))*0,3 5,78	m2	5,78
		razem	m2	5,78
7	KNR 4-01 0513/03	Uzupełnienie pokryć z dwóch warstw papy smołowej układanej na dachach betonowych - analogia		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
8	KNR BC-02 0416/05	Wylewka betonowa na podłożach betonowych - analogia		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
9	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		=0,3*6,6*4 7,92	m2	7,92
		razem	m2	7,92
10	KNR 2-02 0506/03	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm		
		=0,3*6,6*4 7,92	m2	7,92
		razem	m2	7,92
11	KNR BC-02 0606/01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
12	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=(0,8*2,5*4) 8,0	m2	8
		razem	m2	8
13	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		=((0,8*2,5*4)*2)+(0,2*4,1*4) 19,28	m2	19,28
		razem	m2	19,28
14	TZKNBK XV V-45/01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (okien, drzwi, balustrad) wyrobów z żelaza		
		=1,0*4,1*4 16,4	m2	16,4

Przedmiar

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	16,4
15	TZKNBK XV V-46/01	Pomalowanie minią okien, drzwi, bram, krat, balustrad staliwnych lub żeliwnych		
		=1,0*4,1*4 16,4	m2	16,4
		razem	m2	16,4
16	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		
		=1,0*4,1*4 16,4	m2	16,4
		razem	m2	16,4
17	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km		
		0,7	m3	0,7
		razem	m3	0,7

Zestawienie robocizny

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	14,06		
2	Dekarze gr.II	r-g	3,28		
3	Malarze	r-g	13,94		
4	Malarze gr.II	r-g	12,57		
5	Robotnicy	r-g	27,62		
6	Robotnicy gr.I	r-g	19,37		
7	Robotnicy gr.II	r-g	12,89		
8	Tynkarze gr.II	r-g	7,39		
	Razem		111,12		

Zestawienie materiałów

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Benzyna do lakierów	dm3	0,56		
2	Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	kg	43,8		
3	Drewno opałowe	kg	40,64		
4	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	33,28		
5	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	2,4		
6	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	1,6		
7	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,26		
8	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	1,26		
9	Farba silikatowa	dm3	5,21		
10	Lepik smołowy na gorąco	kg	26,4		
11	Minia	kg	1,48		
12	Papa smołowa izolacyjna	m2	18,88		
13	Papier ścierny	ark	9,18		
14	Płyty styropianowe 5 cm	m3	0,42		
15	Pokost	kg	1,48		
16	Siatka z włókna szklanego	m2	9,08		
17	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,22		
18	Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT	dm3	4,05		
19	Środek impregnacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	2,02		
20	Woda	m3	0,04		
21	Wylewka betonowa B-20	kg	160		
22	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30	kg	32		
23	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	2,4		
24	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,03		
25	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	80,24		
26	Zaprawa tynkarska ATLAS	t	0,17		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat myjący ciśnieniowy	m-g	3,8		
2	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,17		
3	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	0,35		
4	Środek transportowy	m-g	0,76		
5	Wyciąg	m-g	0,65		
6	Żuraw okienny do 0,5t	m-g	0,4		
7	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,24		
	Razem		6,37		

Zastosowane katalogi

Remont 4 balkonów - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Katalog	Wydanie	Liczba poz.
1	KNNR 3	wyd.I 2000	1
2	KNR 0-23	wyd.I 1999	1
3	KNR 2-02	wyd.V 1995	2
4	KNR 2-31	wyd.IV 1995	1
5	KNR 4-01	wyd.III 1999	5
6	KNR BC-02	wyd.Ip 2004	2
7	KNR K-08	wyd.I 2004	1
8	KNR K-31	wyd.I 2008	1
9	KNR K-33	wyd.I 2009	1
10	TZKNBK XV	wyd.I 1982	2

Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Obiekt	Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.
Lokalizacja	ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Sporządził Charlotta A. Langa

Kursko, marzec 2019 r.,

GENERATOR
Kursko 24, 66-300 Międzyrzecz
NIP 956-170-27-96 REGON 0317690

Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią		
		=(0,4*0,45*9)+(0,95*2,15*1)+(0,45*0,45*1)+(1,8*1,8*1)+(1,7*0,5*1)+(1,2*1,2*2)+(1,55*2,05*2)+(1,6*1,5*4)+(1,55*2,52*2)+(1,55*1,5*4)+(1,55*2,05*4)+(1,55*2,52*2)+(1,6*1,5*4) 74,02	m2	74,02
		razem	m2	74,02
2	KNR 2-02 1610/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m wraz z czasem pracy rusztowań - analogia		
		rusztowania wraz z czasem pracy =(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
3	KNR 2-02 0925/01	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - analogia		
		=(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
4	KNR 2-02 1613/01	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m		
		=(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
5	KNR K-06r12 0102/06	Rozebranie izolacji z supremy - analogia		
		=12,1*9,51 115,07	m3	115,07
		razem	m3	115,07
6	KNR BC-02 0606/01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża		
		=(18,0*7,5*2)+(12,1*10,50) 397,05	m2	397,05
		razem	m2	397,05
7	KNR 4-01 0623/05	Odgrzybianie z przerwami dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania		
		=(18,0*7,5*2)+(12,1*10,50) 397,05	m2	397,05
		razem	m2	397,05
8	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		Docieplenie ściany wełną mineralną gr. 15 cm w pasach pionowych przy granicy z budynkiem nr 16 na elewacjach podłużnych - względy przeciwpożarowe. 30,0	m2	30
		razem	m2	30
9	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=((7,5*2,3)+(2,5*5,0)+(6,5*15,7)+(6,5*12,1)+(6,5*18,0)+(6,0*4,0))-(0,45*0,45*1)-(0,95*2,15*1)-(1,7*1,8*1)-(1,7*0,5*1)-(1,2*1,2*2)-(1,55*2,05*6)-(1,6*1,5*8)-(1,55*2,52*4)-(1,55*1,5*4)-30,0 249,23	m2	249,23
		razem	m2	249,23
10	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		cokół =((1,0*15,7)+(1,0*12,1)+(1,0*18,0))-(0,4*0,45*9) 44,18	m2	44,18
		razem	m2	44,18
11	KNR 0-23 0932/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS DEKO M na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół		
		cokół =((1,0*15,7)+(1,0*12,1)+(1,0*18,0))-(0,4*0,45*9) =(0,3*17,3) =44,18+5,19 49,37	m2	49,37
		razem	m2	49,37
12	KNNR 3 0601/03	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm bez względu na ilość		
		=(1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4) 184,95	m	184,95
		razem	m	184,95
13	KNR 0-23 2614/08	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=0,33*((1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4)) 61,03	m2	61,03
		razem	m2	61,03

Zestawienie robocizny

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	33,5		
2	Blacharze gr.III	r-g	0,21		
3	Dekarze kat.10	r-g	0,88		
4	Malarze gr.II	r-g	41,59		
5	Monterzy gr.II	r-g	96,99		
6	Robotnicy	r-g	341,15		
7	Robotnicy gr.I	r-g	456,43		
8	Robotnicy gr.II	r-g	19,85		
9	Robotnicy kat. 8	r-g	0,26		
10	Tynkarze gr.II	r-g	414,05		
11	Tynkarze gr.III	r-g	703,8		
	Razem		2.108,71		

Zestawienie sprzętu

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 17, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Rusztowanie	m-g	0,73		
2	Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	43,37		
3	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	11,16		
4	Środek transportowy	m-g	11,62		
5	Wózek	m-g	0,03		
6	Wyciąg	m-g	0,03		
7	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,98		
8	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	12,02		
	Razem		79,94		