**TZP-002/22WM/–ADM2/2020** Gorzów Wlkp., dnia 2020-12-08

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**
**z siedzibą przy ul. Wełniany Rynek 3 w Gorzowie Wlkp.**
**działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Śląskiej 69**
**w Gorzowie Wielkopolskim**

zaprasza do składania ofert

na **przebudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Śląskiej 69 w Gorzowie Wlkp. w zakresie instalacji gazowej.**

**Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności przebudowę instalacji gazowej w lokalach i częściach wspólnych zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.**

**Szczegółowy zakres robót określono w dokumentacji projektowej, do której wgląd można uzyskać w siedzibie ADM-2 po uprzednim umówieniu się z Kierownictwem, tel. 607 536 999 lub 607 657 555.**

Inne warunki realizacji zamówienia:

- termin wykonania: **2 miesiące od podpisania umowy**
- okres gwarancji: **36 miesięcy,**
- warunki płatności: **do 30 dni** od daty otrzymania faktury

- sposób rozliczenia: **kosztorys zamienny sporządzony na podstawie kosztorysu ofertowego** i obmiaru faktycznie wykonanej ilości robót budowlanych. Należy wyszczególnić parametry kosztorysowe zastosowane do wyliczenia kosztorysu ofertowego i rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych,
- sporządzenie oferty cenowej: kosztorys ofertowy należy sporządzić **metodą uproszczoną** na podstawie załączonego do oferty przedmiaru/oferty cenowej, **przy czym** ceny określone przez Wykonawcę w ofercie będą obowiązywać do czasu podpisania umowy i w trakcie realizacji robót,
  **UWAGA!: nie należy wyceniać pozycji wykreślonych z przedmiaru, bowiem nie będą one wykonywane.**
- sposób rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych: na podstawie protokołu robót dodatkowych, obmiaru wykonanych robót i szczegółowego kosztorysu robót dodatkowych wg czynników kalkulacyjnych podanych w kosztorysie ofertowym oraz średnich cen materiałów i sprzętu (bez Kz) wyd. " Sekocenbud " na dany okres rozliczeniowy,
- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu umowy w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności i rozszerzenia zakresu robót, nie wynikających z winy Wykonawcy,

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawcy zobowiązany jest również jako wytwarzający odpady w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.) - gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami.

Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie w Administracji **aktualnej kopii opłaconej polisy OC wraz z dokumentem wpłaty** w zakresie prowadzonej działalności. Potwierdzenie opłaty może wynikać z samego dokumentu polisy OC, bądź innych dokumentów potwierdzających opłacenie polisy.

Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w Administracji kopię aktualnej polisy każdorazowo w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia .

**Warunki udziału w postępowaniu:**

**Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie przez Wykonawcę oświadczenia, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania prac stanowiących przedmiot zamówienia (**treść oświadczenia znajduje się w formularzu oferty).

**Warunki prowadzonego postępowania:**

1. **Kryteria oceny ofert:**

   Zamawiający wybierze ofertę z **najniższa ceną.**

2. Opisaną i zamkniętą ofertę należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 **do dnia 18.12.2020r. do godz. 10:00.**

3 **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu ich składania o godz. 10.15, w siedzibie ZGM w Gorzowie Wlkp. ul. Wełniany Rynek nr 3.** W związku z zagrożeniem epidemicznym informujemy, że otwarcie ofert nie będzie otwarciem publicznym. Osoby zainteresowane informacją z otwarcia ofert proszone są o przesłanie stosownego wniosku na adres: zamowienia@zgm.gorzow.pl lub zamieszczenie go w ofercie.

4. W postępowaniu Wykonawca może złożyć jedną ofertę opisaną w taki sposób aby umożliwić identyfikację miejsca jej przeznaczenia (np. przez wskazanie oznaczenia sprawy)
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyn, bądź z ich podaniem, w szczególności w przypadku kiedy najkorzystniejsza oferta będzie wyższa od możliwości finansowych Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, że oferty niekompletne; bez załączników, podpisów będą odrzucane jako niespełniające wymogów formalnych.
8. Oferta niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w zaproszeniu podlega odrzuceniu.
9. Decyzję o rozpatrzeniu ofert złożonych po upływie wyznaczonego terminu składania, a przed terminem ich otwarcia podejmuje Wspólnota Mieszkaniowa.
10. Wykonawca ponosi wszelkie skutki nieprawidłowego złożenia oferty, w szczególności:
    a) złożenia oferty w innym miejscu niż wskazane w zaproszeniu,
    b) złożenia oferty w niewłaściwym terminie,
    c) złożenia oferty w opakowaniu niewłaściwie opisanym.
11. Szczegółowej weryfikacji będzie podlegać oferta najkorzystniejsza, a w przypadku jej odrzucenia – następna najkorzystniejsza oferta.
12. Zamawiający może poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe.
13. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, a który zaoferuje najkorzystniejsze warunki zgodnie z kryteriami oceny ofert przewidzianymi w treści zaproszenia.
14. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty ze względu na fakt, że kilka ofert zostanie złożonych z tą samą ceną, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych lub przeprowadzi negocjacje z tymi Wykonawcami..
15. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania warunków oferty, w szczególności w sytuacji, gdy przekracza ona możliwości finansowe Zamawiającego. Decyzję o tym, z którymi wykonawcami zostaną przeprowadzone negocjacje, podejmuje Wspólnota Mieszkaniowa.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany kryteriów oceny ofert po ich uzyskaniu. Decyzję w tym zakresie podejmie Wspólnota Mieszkaniowa, a Wykonawcy zostaną o tym fakcie poinformowani, a w razie potrzeby zostaną wezwani do złożenia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów.
17. Informację o wyniku postępowania Zamawiający przekaże wszystkim uczestnikom postępowania, **na adres e-mail wskazany w złożonej ofercie**.
18. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany lub odwołania warunków niniejszego zapytania, stosownie do art. 701 Kodeksu Cywilnego.

**„Informacja w zakresie ochrony danych osobowych”**

**1.** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1.1. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp., ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wlkp. tel. /fax 095 738 71 01;

1.2. W razie pytań w zakresie ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej, należy się kontaktować z Inspektorem Danych Osobowych ZGM, kierując je na adres e-mail: iodo@zgm.gorzow.pl; tel. 095 73 87 118

1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonego w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Śląskiej 69 w Gorzowie Wlkp., znak TZP-002/22WM/ADM-2/2020**, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;

1.4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

1.5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

1.6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

1.7. posiada Pani/Pan:

1.7.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

1.7.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;

1.7.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;

1.7.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

1.8. nie przysługuje Pani/Panu:

1.8.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

1.8.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

1.8.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zatwierdzam:

Pieczęć firmowa …….., dnia …….

Znak sprawy: TZP – 002/**18WM-ADM-2**/2020

## *OFERTA*

**na przebudowę budynku mieszkalnego przy ul. Wawrzyniaka 52 w Gorzowie Wlkp.**
**w zakresie instalacji gazowej**

| Cena netto [PLN] | Stawka podatku VAT [%] | Wartość podatku VAT [PLN] | Cena brutto [PLN] |
|---|---|---|---|
| | | | |

**Wskaźniki kosztorysowe na jakich sporządzono kosztorys ofertowy i do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych:**

**1. Stawka robocizny (netto) - ..... zł. ( R )**

**2. Koszty ogólne - ..... % ( R+S)**

**3. Koszty zakupu - ..... % ( M )**

**4. Zysk - ..... % ( R+S+Ko** )

**Ceny określone w przedłożonej ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac.**

**Jednocześnie oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy ……. roboty/robót budowlane/ych obejmujące/ych swoim zakresem budowę lub przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej, a na potwierdzenie ich należytego wykonania załączamy następujące dokumenty:**

- …….
- …….
- …….
- …….

Termin realizacji prac: **31.12.2020r.**

Okres gwarancji: 3**6 miesięcy**

**OŚWIADCZAMY,** że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO [1] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu[2] .

---

[1] *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)*

[2] *W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (należy usunąć treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie*

**OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się i zrozumieliśmy przedmiot zamówienia, a żądane wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z jego prawidłową realizacją. Posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz dysponujemy osobami do realizacji przedmiotowych robót.

**W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawcy zobowiązujemy się do:**

1) gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami, jako wytwarzający odpady w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.),

2) wykonania prac siłami własnymi.

**W załączeniu kosztorys ofertowy wykonany** w oparciu o udostępniony przedmiar

Informację o wyniku postępowania, prosimy przesłać na adres e-mail: ……..……

……..……..

Podpis