PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Gorzów Wielkopolski dnia 10 listopada 2023 r.

Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m²]
		położenie	powierzchnia [m²]	opis	
ul. Piłsudskiego 1a 2 - Górczyn Nr 958/5, 3786m² GW1G/00129256/3	działalność gospodarcza z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności leczniczej	II piętro	46,71	lokal składa się z 3 pomieszczeń o łącznej pow. 32,72m² oraz części wspólnych o pow. 13,99m², wc do wspólnego użytku; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny – średni	8,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta